

Liegenschaft:			
Wohnung:			
Mieter:			
Anwesend:	Vermieter:	Mieter:	Datum:
A. Zustand Mieträume	<input type="checkbox"/> unrenoviert <input type="checkbox"/> tapezierfähig <input type="checkbox"/> Streichfähig	<input type="checkbox"/> Teilrenoviert <input type="checkbox"/> alte Tapete <input type="checkbox"/> stark verschmutzt	<input type="checkbox"/> Vollrenoviert <input type="checkbox"/> besenrein <input type="checkbox"/> _____
1. Flur	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
2. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
3. Küche	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
4. Bad	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
5. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
6. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
7.	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
8. Kellerraum Dachboden	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
C. Küchenausstattung	___ Spüle _____ ___ Kühlschrank	___ Herd _____ ___ Schrank _____	___ Regale _____ ___ Gem. Anlage _____
D. Badausstattung	___ Waschbecken ___ Dusche ___ Badewanne ___ WC-Becken	___ Pissoir ___ Spiegel ___ Seifenschale ___ Handtuchhalter	___ Klopapierhalter ___ Duschkabine ___ _____ ___ _____
E. Sonstige Ausstattung	___ Einbauschränk ___ _____ ___ _____	___ _____ ___ _____	___ _____ ___ _____
12. Schlüsselübernahme	___ Haustür ___ Tor ___ Wohnung ___ Hof	___ Zimmer ___ Bad ___ WC ___ Briefkasten ___ Steckdose Waschkü.	___ Keller ___ Boden ___ Garage
F. Zählerstände:	Zählerart	Zählernummer	Stand
	Heizung / Gas		
	Kaltwasser		
	Warmwasser		
	Strom		
	Wasser Waschküche		
G: Bemerkungen:			

H. Vom Mieter auszuführende Arbeiten:

Gewerk	Auszuführende Arbeiten	Erledigt
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

9. Der Mieter verpflichtet sich, die Arbeiten bis spätestens zum _____ auszuführen. Er sorgt dafür, daß der anfallende/angefallene Müll/Sondermüll auf eigene Kosten entsorgt wird.
10. Der Mieter beauftragt eine/mehrere Firmen mit der Durchführung der o.g. Arbeiten. Diese werden bis spätestens zum _____ fertiggestellt.
11. Die Verwaltung beauftragt eine/mehrere Firmen mit der Durchführung dieser Arbeiten. Der Mieter verpflichtet sich mit seiner Unterschrift, die entstehenden Kosten zu übernehmen.
12. Einen evtl. Mietausfall trägt der Mieter.
13. Der Vermieter kann diese Kosten mit der Kautionsverrechnung verrechnen.

I. Folgende Einrichtungsgegenstände gehören dem Mieter:

Pos.	Gegenstand	Erledigt
1.		
2.		
3.		

4. Die oben aufgeführten Gegenstände zu Pos. _____ sind bis zum _____ aus der Wohnung zu entfernen.
5. Der Mieter kann die oben aufgeführten Gegenstände zu Pos. _____ in der Wohnung belassen.
6. Der Vermieter verpflichtet sich zur Zahlung eines Abstandes in Höhe von _____

J. Neue Anschrift des Mieters für die Abrechnung:

Anschrift:	
Telefon:	
Bank:	

 Ort, Datum

 Unterschrift Vermieter

 Unterschrift Mieter